



Reformas a la Constitución Política de la Ciudad de México

A Nuestros Clientes y Amigos:

El propósito de esta nota es informarles sobre las **reformas a la Constitución Política de la Ciudad de México** (“Ciudad”) (“Constitución”) publicadas en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 16 de mayo de 2024. Estas reformas atienden al problema hídrico que está sucediendo actualmente en la Ciudad, diseñadas para que se garantice a los gobernados la cobertura universal del agua.

Publicación y Contenido Actual

Las reformas introducidas en la Constitución presentan varias innovaciones clave en temas hídricos como:

1. Derecho a la Vivienda: La Ciudad deberá garantizar que las viviendas reúnan condiciones de accesibilidad, asequibilidad, habitabilidad, adaptación cultural, tamaño suficiente, diseño y ubicación seguros que cuenten con infraestructura y servicios básicos, conexión a la red de agua potable, captadores de agua pluvial y sistemas que permitan su reúso y saneamiento, energía y servicios de protección civil.

2. Derecho al Agua y su Saneamiento: La Ciudad garantizará la cobertura universal del agua, mediante las siguientes bases: **i)** Implementación y promoción de un sistema amplio de captación de agua de lluvia, priorizando zonas sin acceso a la red hidráulica, áreas con condiciones de marginación económica y pobreza urbana, así como centros educativos; **ii)** Obligación de contar con mecanismos de captación, tratamiento, disposición y uso de aguas servidas; y **iii)** Regulación del uso de sistemas para infiltración de agua al manto freático.

3. Ordenamiento Territorial: Se establece que deberá haber políticas públicas para garantizar el saneamiento de aguas residuales, la captación de agua pluvial, el tratamiento de aguas grises y residuales, y la explotación sustentable de acuíferos. Además, promueve la elaboración de un plan de infraestructura para el aprovechamiento, tratamiento y preservación del agua, con el objetivo de asegurar una gestión integral y sostenible del recurso hídrico en la Ciudad de México para las personas y todos los seres vivos.

Impacto de la Reforma

Estas reformas tienen un **impacto significativo en la gestión sostenible** de los recursos hídricos y en el desarrollo urbano de la Ciudad, al garantizar el acceso

Amendments to the Political Constitution of Mexico City

To Our Clients and Friends:

The purpose of this note is to provide information about the **amendments to the Political Constitution of Mexico City** (“City”) (“Constitution”) published in the Official Gazette of Mexico City on May 16, 2024. These reforms are designed to respond to the water problem that is currently occurring in Mexico City, and are designed to guarantee universal water coverage for its inhabitants.

Publication and Current Content

The amendments introduced in the Constitution present several key innovations in water issues such as:

1. Right to Housing: The City shall ensure that housing meets conditions of accessibility, affordability, habitability, cultural adaptation, sufficient size, safe design and location with infrastructure and basic services, connection to the drinking water network, rainwater collection and reuse systems, sanitation, energy, and protection and safety facilities.

2. Right to Water and its Sanitation: The City will guarantee universal water coverage, through the following bases: **i)** Implementation and promotion of a broad rainwater harvesting system, prioritizing areas without access to the water network, areas with conditions of economic marginalization and urban poverty, as well as educational centers; **ii)** Obligation to have mechanisms for the collection, treatment, disposal and use of wastewater; and **iii)** Regulation of the use of systems for water infiltration to the groundwater table.

3. Territorial Planning: It establishes that there must be public policies to guarantee the sanitation of wastewater, the collection of rainwater, the treatment of gray and wastewater, and the sustainable exploitation of aquifers. In addition, it promotes the development of an infrastructure plan for the use, treatment, and preservation of water, with the objective of ensuring an integral and sustainable management of water resources in Mexico City for people and all living beings.

Impact of the Reform

These reforms have a **significant impact on the sustainable management** of water resources and on the urban development of the City, by guaranteeing

equitativo y sostenible al agua, así como promover prácticas responsables en su uso y tratamiento, se busca mejorar la calidad de vida de los habitantes. Además, al impulsar medidas para el ordenamiento territorial y la gestión integral del agua, **se fomenta un desarrollo urbano más sustentable y resiliente**, contribuyendo a la preservación de los recursos naturales y al bienestar de la población a largo plazo.

equitable and sustainable access to water, as well as promoting responsible practices in its use and treatment, seeking to improve the quality of life of the inhabitants and protect the environment. In addition, by promoting measures for land use planning and integrated water management, **a more sustainable and resilient urban development is encouraged**, contributing to the preservation of natural resources and the long-term wellbeing of the population.

Autores



Carlos Ibarra
Partner
Real Estate and Hospitality
✉ cibarra@ibarrapg.com



Jorge Velázquez
Associate
Dispute Resolution
✉ ajvelazquez@ibarrapg.com



José Navarro
Law Clerk
Environment
✉ pnavarro@ibarrapg.com

Authors



Pablo E. Reyes
Partner
Dispute Resolution
Pro Bono
✉ preyes@ibarrapg.com



Alejandro Sanjuán
Associate
Real Estate and Hospitality
Corporate and Commercial
✉ asanjuan@ibarrapg.com

📞 (+52) 55 5202 0717

✉ marketing@ibarrapg.com

🌐 ibarrapg.com

📍 Paseo de los Tamarindos 400-A, 27 floor, Bosques de las Lomas ZC 05120, Mexico City.

